



П Р И К А З

« 12 » ноября 20 20 г.

Уфа

№ 1701

Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки отдельных объектов недвижимости Республики Башкортостан по состоянию на 1 января 2020 года

В соответствии со статьями 15, 20 и 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 24 апреля 2017 года №183 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в Республике Башкортостан» на основании Отчета № 02-2020-1 ГБУ Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» (вх.32457), **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить результаты государственной кадастровой оценки отдельных объектов недвижимости Республики Башкортостан по состоянию на 1 января 2020 года, в т.ч.:

- объектов капитального строительства (зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства и иного вида), согласно приложению №1;

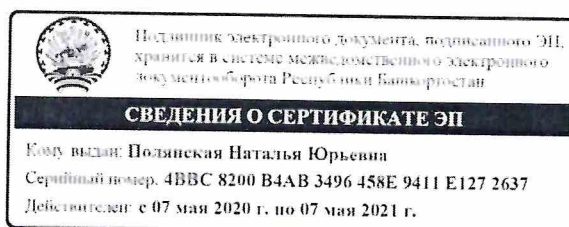
- земельных участков в составе земель лесного фонда, согласно приложению №2.

2. Отделу государственной кадастровой оценки недвижимости и ИПД в установленном порядке обеспечить опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии.

3. ГБУ Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» организовать прием и учет обращений по вопросам, связанным с определением кадастровой стоимости, обеспечить предоставление разъяснений и подготовку соответствующих решений.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Р.Х. Гизатуллина.

Министр



Н.Ю. Полянская

Статья 15. Утверждение результатов определения кадастровой стоимости

1. Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения отчета утверждает содержащиеся в таком отчете результаты определения кадастровой стоимости путем принятия соответствующего акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

2. Результаты определения кадастровой стоимости не могут быть утверждены в случае, если нарушения, выявленные органом регистрации прав в соответствии со статьей 14 настоящего Федерального закона, не устранены.

3. Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение тридцати рабочих дней со дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости обеспечивает его официальное опубликование и информирование о его принятии, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем:
(в ред. Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ)

1) размещения извещения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации;

3) размещения извещения на своих информационных щитах;

4) утратил силу. - Федеральный закон от 31.07.2020 N 269-ФЗ;

5) направления информации о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов.
(п. 5 в ред. Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ)

3.1. Органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов в течение десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации информации, предусмотренной частью 3 настоящей статьи, обеспечивают информирование о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.
(часть 3.1 введена Федеральным законом от 31.07.2020 N 269-ФЗ)

4. Акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).
(часть 4 в ред. Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ)

5. Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости направляет его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение.
(часть 5 в ред. Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ)

6. При получении сведений о кадастровой стоимости, определенной в порядке, предусмотренном статьей 20 или 21 настоящего Федерального закона, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации осуществляет внесение изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в течение двадцати рабочих дней со дня получения сведений о такой кадастровой стоимости и в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу акта, которым вносятся соответствующие изменения в

акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, направляет его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения таких изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав. (в ред. Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ)

7. Подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение в течение десяти рабочих дней со дня начала применения кадастровой стоимости, полученной по результатам проведения государственной кадастровой оценки, обеспечивает формирование и предоставление бюджетному учреждению перечня вновь учтенных, ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости объектов недвижимости, в сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых внесены изменения в период с 1 января года проведения государственной кадастровой оценки до даты начала применения кадастровой стоимости, полученной по результатам проведения государственной кадастровой оценки, с учетом следующих особенностей:

1) в перечень объектов недвижимости включаются виды объектов недвижимости (для земельных участков - категории земель), в отношении которых проводилась государственная кадастровая оценка;

2) перечень объектов недвижимости формируется и предоставляется в соответствии с порядком формирования и предоставления перечней объектов недвижимости.
(часть 7 введена Федеральным законом от 31.07.2020 N 269-ФЗ)